



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 06.08.2026. 10:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 10380

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24916/2026
Aktivne plombe: Z-14499/2015, Z-9036/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6037/13	STAMBENA ZGRADA			979	
		UKUPNO:			979	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA Pred. 8. veljače 2012. Z-1203/12 Zabilježu se da je za zgradu sagrađenu na čest. zem. 6037/13, priloženo Rješenje Općine Split, Uprave za urbanizam, građevinarstvo i komunalne poslove broj: 359/UP-I-65/74 od 31. prosinca 1974. godine o davanju objekta na uporabu (koje se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-5369/05) i Uvjerjenje Grada Splita, Službe pravne zaštite, stanova, poslovnih prostora i geodezije, Odsjeka za geodeziju KL: 930-01/12-01/0453 od 17. kolovoza 2012. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor označen br. 2, u III. ulazu prizemlja, ulaz s južne dvorišne strane, koji se sastoji od sanitarnog čvora i uredskog prostora, ukupne netto površine 56,00 m2, Šibenska 3 MARELIĆ DINO, OIB: 86070162638, SØRLIGATA 8D, OSLO, NORVEŠKA, NORVEŠKA	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan na XVII. (sedamnaestom) katu, označen br. 96, u površini od 54,22 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, Šibenska br. 3 GLAVINIĆ ZORANA, OIB: 42919406106, PARANJEGOTA KALA 3, 21410 POSTIRA	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan na XIII. (trinaestom) katu, označen br. 75, površine 82,43 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, WC-a, kupaonice, dva hodnika i dvije lođe, Šibenska 3 DUPLANČIĆ DRAGUTIN, OIB: 29272715339, SPLIT, ŠIBENSKA 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 16.10.2025.g. pod brojem Z-44935/2025 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU (UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI) BROJ OU-78/2025 16.10.2025, sklopljen između Dragutina Duplančića, OIB: 29272715339, iz Splita, Šibenska 3, kao primatelja uzdržavanja i Katarine Duplančić Dugopoljac, OIB: 27454161451, iz Splita, šibenska 3, kao davateljice uzdržavanja, a u odnosu na stan na XIII. katu, označen br. 75, vlasništva Duplančić Dragutina, za cijelo.	na 3 (1.1)
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) poslovni prostor položen u prizemlju, označen br. 1, površine 39,93 m2, Šibenska br. 3 ALERIĆ BORIS, OIB: 84439265386, GETALDIĆEVA 6, 21000 SPLIT	
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan na XV. (petnaestom) katu, označen br. 85, u površini od 55,11 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, Šibenska 3	
5.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 BEKAVAC BERNARD, OIB: 74698647568, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
5.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 BEKAVAC JOSIP, OIB: 41906947011, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
5.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 BEKAVAC ANTE, OIB: 69462958015, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan na XII. (dvanaestom) katu, označen br. 70, površine 54,22 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, hodnika, kupaonice i lođe, Šibenska 3 1/2 BOROZAN RINO, OIB: 59939262822, SPLIT, ŠIBENSKA 3 1/2 JURIŠIĆ BOROZAN NEVENA, OIB: 18488644384, SPLIT, ŠIBENSKA 3	
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan na XIII. (trinaestom) katu, označen br. 74, u površini od 64,96 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, predsoblja, hodnika i lođe, Šibenska 3	
7.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BÖHM JOSIP, SPLIT, ŠIBENSKA 3	rođ. 31.08.1933.
7.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BÖHM TONKA Ž. JOSIPA, SPLIT, ŠIBENSKA 3	rođ. 10.03.1936.
7.3	ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, Pred. 18. rujna 2007. Z-11719/07 Zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 7. rujna 2007. god. broj OV-5182/2007 sklopljenog između Böhm Josipa i Böhm Tonke ž. Josipa, kao primatelja uzdržavanja i Bešker Siniše, kao davatelja uzdržavanja, glede stana na XIII. (trinaestom) katu, br. 74.	
7.4	Zaprimljeno 15.04.2022.g. pod brojem Z-15952/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, radi provedbe Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Bešker Siniše br. O-5808/21.	
8.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 41, šifra stana 41, površine 61,90 m2, koji se sastoji od dvije sobe s ostalim prostorijama, Šibenska 3	
8.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/1 GILJANOVIĆ DUBRAVKA, OIB: 67268925428, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) stan na VI. (šestom) katu, označen br. 34, tip "B", površine 54,22 m2, Šibenska 3 PRANČIĆ MIRELA, OIB: 90827972016, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
10.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) poslovni prostor položen u prizemlju, na južnoj strani zgrade i to baš kao prvi u nizu istočno od glavnog ulaza u zgradu, površine 38,47 m2, Šibenska 3 PRODUKT-DIZALICE D.O.O., OIB: 18463363015, GETALDIĆEVA 6, 21000 SPLIT	
11.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) stan na V. (petom) katu, označen br. 28, površine 54,22 m2, Šibenska 3 ANĐELIĆ DRAGICA, OIB: 77798581384, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 40, površine 54,94 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, predsoblja, hodnika i lođe, Šibenska 3 DRAGOVIĆ IVANA, OIB: 49841033004, SUKOIŠANSKA 29, 21000 SPLIT	
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) poslovni prostor na etaži prizemlja, orijentacije sjeveroistok, ukupne površine 181,50 m2, koji se sastoji od pet prostorija, ostave, 3 WC-a i hodnika, te pripadajućeg ulaznog podesta sa stepeništem (sjever) ukupne površine 9,20 m2 (korisne površine 2,30 m2), Šibenska ulica 3 ROGLIĆ BRANKO, OIB: 08885633123, TJEŠIMIROVA 22, PODSTRANA - ŽMINJAČA 21311 STOBREČ	
14.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 42, površine 84,17 m2, koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija, Šibenska 3 NINČEVIĆ SINIŠA POK. MATE, OIB: 55036103651, SPLIT, ŠIBENSKA 3	
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) stan na XIV. (četnaestom) katu, označen brojem 80, površine 64,96 m2, koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupaonice i lođe, Šibenska 3 USANOVIĆ ROKO, OIB: 89473913963, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
16.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) poslovni prostor na etaži prizemlja, južne orijentacije, ukupne površine 22,33 m2, koji se sastoji od radnog prostora i sanitarnog čvora, Šibenska 3 GRAD SPLIT	
17.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) stan položen na XII. (dvanaestom) katu, označen brojem 68, u površini od 64,96 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, predsoblja, hodnika i lođe, Šibenska 3 KUVEK SANJA, OIB: 67008982460, GRADIŠĆANSKIH HRVATA 24, 21000 SPLIT	
18.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) stan na X. (desetom) katu, označen br. 60, površine 84,17 m2, koji se sastoji od dvije sobe, radne sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice, Šibenska 3 ŠUTO RUŽA, OIB: 31830774771, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT	
19.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 23, površine 61,90m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, predsoblja, hodnika i lođe, Šibenska 3 PRKIĆ VOLGA, OIB: 90965341071, ULICA KNEZA BRANIMIRA 2, 21460 STARI GRAD	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
20.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 37, površine 55,11 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, hodnika, kupaonice i lođe, s pripadajućom drvarnicom, anagrafske oznake Šibenska 3 LIPANOVIĆ KATICA, OIB: 94331280908, KRALJA ZVONIMIRA 85, 21000 SPLIT	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pravo vlasništva nekretnine upisane u listu A , uknjižuje se na ime: GRAD SPLIT	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 7			
2.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 18. rujna 2007. Z-11719/07 Na teret stana na XIII. (trinaestom) katu, označenog br. 74, a na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 10. svibnja 2000. godine broj 29/2000, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od sedamdesetjednutaćupetstotridesetčetiri kune dvadesetšest lipa, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: GRAD SPLIT	71.534,26 KN	
6. Na suvlasnički dio: 15			
6.1	Zaprimljeno 29.01.2025.g. pod brojem Z-3981/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5125584880 28.01.2025, u iznosu od stoosamdesettisuća eura, uvećano za kamate, naknade i ostale troškove iz ugovora, u korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	180.000,00 EUR	vezano uz B 15 (1.1)
7. Na suvlasnički dio: 5			
7.1	Zaprimljeno 11.12.2025.g. pod brojem Z-54681/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. UGOVORA 418-50-11282360 05.12.2025, u iznosu od stotridesettisuća eura, s ugovorenim kamatama i ostalim sporednim potraživanjima, sukladno ugovoru, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	130.000,00 EUR	vezano uz B 5.1 (5.1.1), (5.2.1), (5.3.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.08.2026.