



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OMIŠ
Stanje na dan: 17.06.2026. 13:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319651, KATUNI

Broj ZK uložka: 1534

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16105/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	834 ZGR	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE			294	
		UKUPNO:			294	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 94/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora u prizemlju, oznake P1, korisne površine 93,70 m2, a sastoji se od laboratorija, zubne ordinacije, pomoćne sobe zubne ordinacije, ostave, hodnika, sobe za vozače hitne medicinske pomoći, sobe za doktore, degažmana i kupaonice. DOM ZDRAVLJA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, OIB: 04847852112, SPLIT, KAVANJINOVA 2	
2.	Suvlasnički dio: 16/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora u prizemlju, oznake P2, korisne površine 16,00 m2, a sastoji se od praonice i sanitarnog čvora. DOM ZDRAVLJA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, OIB: 04847852112, SPLIT, KAVANJINOVA 2	
3.	Suvlasnički dio: 105/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora u prizemlju, oznake P3, korisne površine 105,14 m2, a sastoji se od ordinacije 1, previjališta, ordinacije 2, hodnika, ostave, čekaonice, sobe za medicinske sestre, pomoćne sobe i sobe za patronažu. DOM ZDRAVLJA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, OIB: 04847852112, SPLIT, KAVANJINOVA 2	
4.	Suvlasnički dio: 57/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom stana na I. (prvom) katu, oznake S1, korisne površine 57,26 m2, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, ostave, sobe, hodnika i kupaonice. LJUBIČIĆ ZDRAVKO, OIB: 91983824678, RADOBILJSKA CESTA 23, ŠESTANOVAC 21256 CISTA PROVO	
5.	Suvlasnički dio: 43/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom stana na I. (prvom) katu, oznake S2, korisne površine 43,38 m2, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije sobe, hodnika i kupaonice. PERIĆ NEDELJKO, OIB: 52334995904, LUDWIG-WOLKER-STRASSE 8, 67227 FRANKENTHAL, NJEMAČKA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio: 52/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom stana na I. (prvom) katu, oznake S3, korisne površine 51,88 m2, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, ostave, dvije sobe, hodnika i kupaonice. LONČAR RENATA, OIB: 70477693748, ČETVRT VRILO 5, 21310 OMIŠ	
7.	Suvlasnički dio: 56/423 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom stana na I. (prvom) katu, oznake S4, korisne površine 55,87 m2, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, tri sobe, hodnika i WC-a. BALIĆ Marija, OIB: 47373499062, ŠESTANOVAC, RADOBILJSKA CESTA 11	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 6 (52/423)		
2.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-17996/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 9026443714 11.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 60.000,00 EUR-a (slovima: šezdesettisuća eura) sve po uvjetima i rokovima dogovorenim i utvrđenim Ugovorom, uvećano za ugovorene kamate, naknade i druge troškove, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	60.000,00 EUR	vezano uz B 6 (6.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.06.2026.