



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OMIŠ
Stanje na dan: 18.06.2026. 07:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319597, DUĆE

Broj ZK uložka: 2763

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2810/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	980	Trg kralja Tomislava PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE DUGI RAT, TRG KRALJA TOMISLAVA 1			540 297 243	
		UKUPNO:			540	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.06.2024.g. pod brojem Z-23589/2024	
3.1	ZABILJEŽBA, Zabilježuje se, da za evidentiranje građevine - zgrade mješovite uporabe od 243 m2 izgrađene na kčbr. 980 u katastru zemljišta nije priložena uporabna dozvola, a temeljem čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor - na prizemlju, površine 70,09 m2, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	OPĆINA DUGI RAT, OIB: 70748151333, POLJIČKA CESTA 133, 21315 DUGI RAT	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan 1 – na prvom katu, površine 68,60 m2, koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	ŠARIĆ KATA, OIB: 74820086958, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan 2 – na prvom katu, površine 43,01 m2, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	RAKELA LJUBA, OIB: 78178270425, STJEPANA RADIĆA 10, 21315 DUGI RAT	
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan 3 – na prvom katu, površine 80,67 m2, koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka,kuhinje, blagovaonice, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	BRADARIĆ IVAN, OIB: 08232822114, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
	Stan 4 – na drugom katu, površine 68,60 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	6.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PAVKOVIĆ MARIJA, OIB: 73310002855, DRAGE IVANIŠEVIĆA 3, 21315 DUGI RAT	
	6.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MIJAČ MAŠA, OIB: 86279222755, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
	Stan 5 – na drugom katu, površine 43,01 m ² , koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	BAN KATICA, OIB: 59859699431, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)	
	Stan 6 – na drugom katu, površine 80,67 m ² , koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1,	
	ŠPANJIĆ DANICA, OIB: 80113279911, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)	
	Stan 7 – na trećem katu, površine 69,95 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	JUNAKOVIĆ TOMISLAV, OIB: 32716628746, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)	
	Stan 8 – na trećem katu, površine 44,36 m ² , koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	TRGO ANTE, OIB: 30013376243, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)	
	Stan 9 – na trećem katu, površine 82,02 m ² , koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe, anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	ČIKOTIĆ ANTE, OIB: 63159983141, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 21315 DUGI RAT	
	12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
	Sklonište – na PD (podrumu), sklonište osnovne namjene, površine 85,91 m ² , anagrafske oznake Dugi Rat, Trg kralja Tomislava 1	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 9			
6.1	Zaprimljeno 26.08.2022.g. pod brojem Z-35202/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3291821647 02.08.2022, DODATAK UGOVORA O NAMJENSKOM KREDITU, BROJ: OV-3720/22 16.08.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 64.633,58 EUR (slovima: šezdesetčetiristisućešestotridesettreura i pedesetosamcenti) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	64.633,58 EUR	vezano uz B 9 (9.2)
7. Na suvlasnički dio: 5			
7.1	Zaprimljeno 23.01.2026.g. pod brojem Z-2810/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 9029616084 20.01.2026, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisućaeura), s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,95% (slovima: dvacijelihdevedesetpetposto) fiksno, godišnje, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	150.000,00 EUR	vezano uz B 5 (5.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.06.2026.