



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 12.08.2026. 12:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA-MAKAR

Broj ZK uložka: 471

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6472/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	177/2 ZGR	ZGRADA			137	
		UKUPNO:			137	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-2334/13 Zabilježuje se da je za čest. Zgr. 177/2 priloženo Uvjerenje Ureda za katastar-Ispostava Makarska da je zgrada evidentirana prije 15.veljače 1968 g.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 23/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva poslovne jedinice, oznake PP1, koja se u naravi sastoji od uslužnog prostora, wc-a i sprema, sve ukupne površine 22,90 m2, odnosno korisne površine 22,90 m2, za korist:	
	GRAD MAKARSKA, OIB: 53515145212, OBALA KRALJA TOMISLAVA 1, MAKARSKA	
6.	Suvlasnički dio: 27/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva poslovne jedinice, oznake PP2, koja se u naravi sastoji od uslužnog prostora ukupne površine 27,50 m2, odnosno korisne površine 27,50 m2, za korist:	
	GRAD MAKARSKA, OIB: 53515145212, OBALA KRALJA TOMISLAVA 1, MAKARSKA	
7.	Suvlasnički dio: 26/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva poslovne jedinice, oznake PP3, koja se u naravi sastoji od uslužnog prostora i sprema, sve ukupne površine 26,33 m2, odnosno korisne površine 26,33 m2, za korist:	
	GRAD MAKARSKA, OIB: 53515145212, OBALA KRALJA TOMISLAVA 1, MAKARSKA	
8.	Suvlasnički dio: 93/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva poslovne jedinice, oznake PP4, koja se u naravi sastoji od ureda, ureda, ureda, skladišta, arhive, hodnika, hodnika i sprema, sve ukupne površine 92,82 m2, odnosno korisne površine 92,82 m2, za korist:	
	GRAD MAKARSKA, OIB: 53515145212, OBALA KRALJA TOMISLAVA 1, MAKARSKA	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 59/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stambene jedinice, oznake S1, koja se u naravi sastoji od sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, ostave, wc-a s kupaonicom i hodnika, sve ukupne površine 56,99 m2, odnosno korisne površine 56,99 m2 i pripadajućeg sporednog dijela – sprema (na etaži prizemlja) ukupne površine 2,68 m2, za korist:	
	SVAGUŠA ZORAN, OIB: 89280165469, KAČIĆEV TRG 22, 21300 MAKARSKA	
10.	Suvlasnički dio: 34/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stambene jedinice, oznake S2, koja se u naravi sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, wc-a s kupaonicom i hodnika, sve ukupne površine 34,45 m2, odnosno korisne površine 34,45 m2, za korist:	
	SVAGUŠA ZORAN, OIB: 89280165469, KAČIĆEV TRG 22, 21300 MAKARSKA	
11.	Suvlasnički dio: 91/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stambene jedinice, oznake S3, koja se u naravi sastoji od sobe, sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, wc-a s kupaonicom, wc-a, hodnika i sprema, sve ukupne površine 90,51 m2, odnosno korisne površine 90,51 m2, za korist:	
	DIVIĆ SILVIJA, OIB: 19372456887, KAČIĆEV TRG 10, 21300 MAKARSKA	
12.	Suvlasnički dio: 90/443 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela č.zgr.177/2 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stambene jedinice, oznake S4, koja se u naravi sastoji od sobe, sobe, sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, wc-a s kupaonicom, hodnika, hodnika i sprema, sve ukupne površine 84,55 m2, odnosno korisne površine 84,55 m2 i pripadajućeg sporednog dijela - terase ukupne površine 20,09 m2, za korist:	
	BUŠELIĆ JOZO, OIB: 82504849249, KAČIĆEV TRG 10, MAKARSKA	
12.3	Zaprimljeno 04.02.2020.g. pod brojem Z-574/2020 ZABILJEŽBA, OTVOREN POJEDINAČNI ISPRAVNI POSTUPAK, predlagatelja Bušelić Joze.	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.08.2026.