



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 08.11.2018. 00:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 2145

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1836/2015
Aktivne plombe: Z-2112/2015

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1250 ZGR	KUĆA			471	
		UKUPNO:			471	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. etažno vlasništvo u pogledu prizemlja zgrade, označene kao č.zgr. 1250 - 1.zkt., u nacrtu označeno crvenom bojom, LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, OIB: 71474870971, LJUDEVITA POSAVSKOG 12B, 21000 SPLIT	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 2 1.1 Prik.16.prosinca 2005.god.Z.1917/05 Na temelju ugovora o zakupu poslovnog prostora solemniziranog pod brojem OU-412/05 od strane javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita i povjesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu broj 5184/04 od 19.svibnja 2004.godine,uknjiženo je pravo zakupa i prvokupa na teret nekretnine označene kao etažno vlasništvo u prizemlju č.zgr. 1250-1 zkt.,vlasništva Ljekarne Sinj,na rok od 10 godina,te ostalim nuzgredicama,u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB		
2.	Na suvlasnički dio: 2		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 11.11.2015.g. pod brojem Z-1836/2015 UKNJIŽBA, PRAVO ZAKUPA, I PRVOKUPA, Na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 01. srpnja 2015. godine, potvrđenog od strane javnog bilježnika Lade Škaričić-Sinčić iz Zagreba, pod posl. br. OV-5053/15-1, dana 29. rujna 2015. godine i ovjerenog od strane javnog bilježnika Ilije Šarića iz Splita pod posl. br. OV-7349/15, dana 15. listopada 2015. godine, uknjižuje se prava zakupa i pravo prvokupa na rok od 5 (pet) godina od 01. rujna 2015. godine do 31. kolovoza 2020. godine, na č. zgr. 1250 – kuća od 471 m2 – Z.U. 2145 K.O. Sinj i to na posebnom dijelu ETAŽA: 0/0, u pogledu prizemlja zgrade označene kao č.zgr. 1250 – 1. zkt. u nacrtu označeno crvenom bojom, podul. 2 – Z.U. 2145 K.O. Sinj u vlasništvu Ljekarne Splitsko-dalmatinske županije, OIB: 71474870971, Split, Kneza Ljudevita Posavskog br. 12/B, na korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		vezano uz B 2 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.11.2018.