



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 17.06.2026. 08:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA-MAKAR

Broj ZK uložka: 10860

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4123/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	248/6	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE			354	
		DVORIŠTE			89	
		DVORIŠTE			10	
		DVORIŠTE			5	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE			250	
		UKUPNO:			354	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.06.2021.g. pod brojem Z-2819/2021	
2.1	ZABILJEŽBA, za građevinu izgrađenu na č.zem.248/6 priložena Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine, Klasa:UP/I-361- 05/20-30/000011.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela poslovnog prostora u prizemlju površine 102 m2, za korist: SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, OIB: 40781519492, DOMOVINSKOG RATA 2V, SPLIT	
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela poslovnog prostora u prizemlju površine 66,73 m2, za korist: GRAD MAKARSKA, OIB: 53515145212, OBALA KRALJA TOMISLAVA 1, MAKARSKA	
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela stana na prvom katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupatila i hodnika ukupne neto površine 64,03 m2, za korist: BAJIĆ JOSIP, OIB: 89572290331, MARINETA 15, MAKARSKA	
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela stana na prvom katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupatila, hodnika i balkona, ukupne neto površine 54,68 m2, za korist:	
	KOVAČ RADOSLAV, OIB: 42603160255, MARINETA 15, 21300 MAKARSKA	
	5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
	jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela stana na prvom katu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupatila i hodnika ukupne neto površine 64,03 m2, za korist:	
	5.3. Suvlasnički dio etaže: 1/4	
	BIJELIĆ JADRANKA, OIB: 86078280763, ŠIMIĆEV PROLAZ 3/2, 21300 MAKARSKA	
	5.4. Suvlasnički dio etaže: 1/4	
	BORIĆ PALMINA, OIB: 53443592424, SLIKARA GOJAKA 48, 21300 MAKARSKA	
	5.5. Suvlasnički dio etaže: 1/4	
	ČIZMIĆ TONČI, OIB: 00829837520, KRVAVICA 44, KRVAVICA 21320 BAŠKA VODA	
	5.6. Suvlasnički dio etaže: 1/4	
	ČIZMIĆ DRAGAN, OIB: 78556697053, MARINETA 15, 21300 MAKARSKA	
	6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
	jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela stana prvom katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupatila i hodnika ukupne neto površine 45,98 m2, za korist:	
	RAKIĆ MATE, OIB: 18897147082, MARINETA 15, 21300 MAKARSKA	
	7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)	
	jednakog suvlasničkog dijela č.zem.248/6 povezano sa vlasništvom posebnog dijela stana na drugom katu površine 100,87 m2 koji se sastoji od pet soba, kuhinje, kupatila, wc-a, predsoblja i hodnika, za korist:	
	TOPIĆ BRUNO, OIB: 72984983300, VRBJE 1A, 10000 ZAGREB	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	2. Na suvlasnički dio: 4		
2.1	Zaprimljeno 08.06.2021.g. pod brojem Z-2819/2021	77.979,00 HRD	vezano uz B 4 (4.2)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja ovog suda posl.br.RZ-24/22, Z-2819/2021, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 77.979 HRD, za korist: GRAD MAKARSKA, OIB: 53515145212, OBALA KRALJA TOMISLAVA 1, MAKARSKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.06.2026.