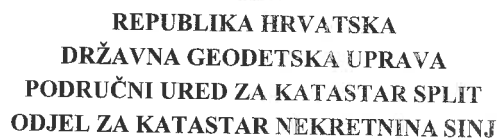


PŠ VEDRINE (k. o. Vedrine k. č. 1034/10)

DOKUMENTACIJA POTREBNA ZA REGISTAR IMOVINE

1. Zemljišnoknjižni izvadak -
2. Posjedovni list
3. Preslika katastarskog plana
4. Fotografija s mjesta
5. Godina izgradnje Škole – 1971.
6. Površina škole - 120 m²
7. Građevinska dozvola - da (Klasa: 350-02/09-13/07, URBROJ: 2181/1-14-05-09-3)
8. Uporabna dozvola – da (Klasa: 350-02/09-13/07, URBROJ: 2181/1-14-05-09-3)

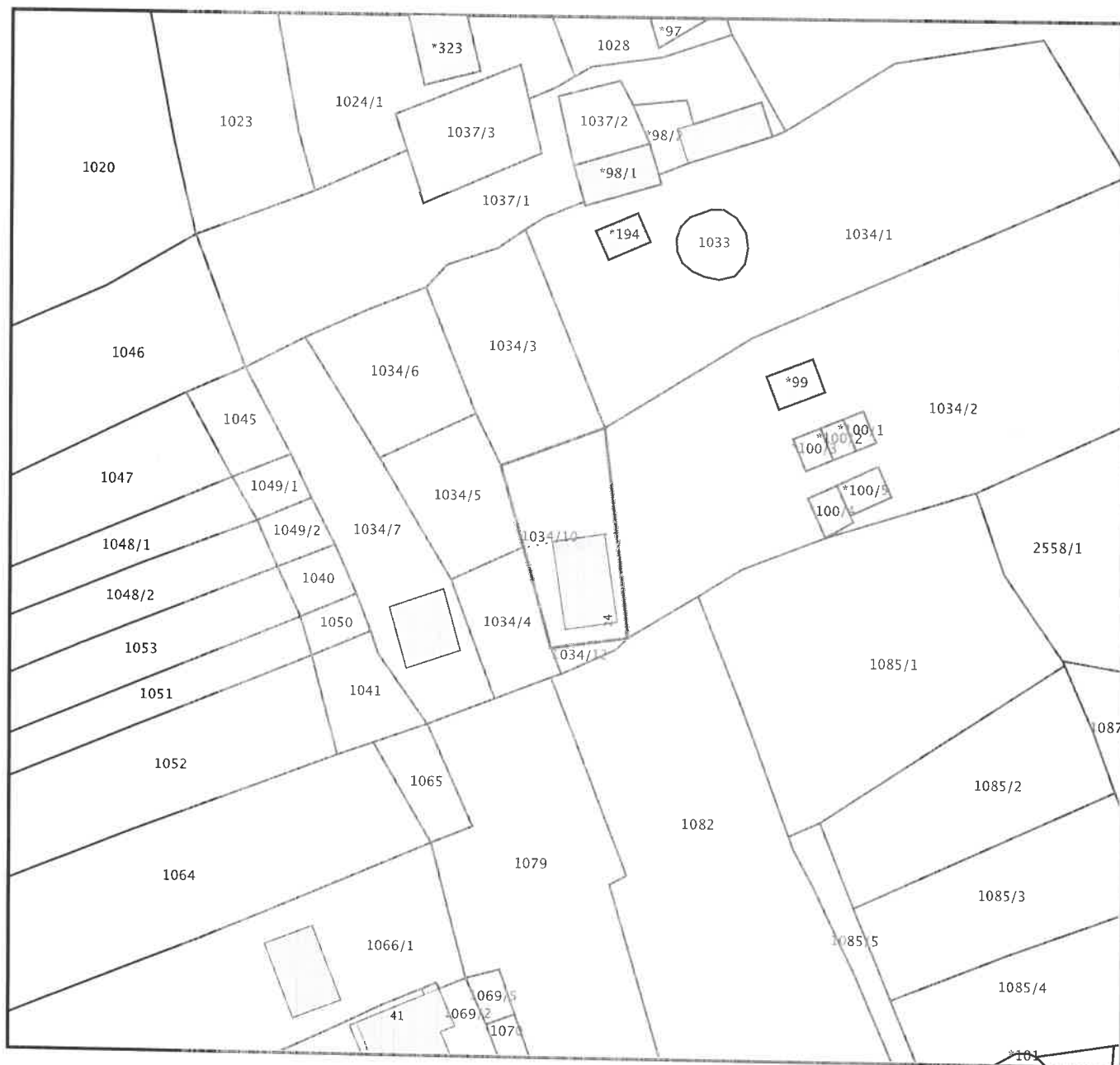


NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. VEDRINE
k.č.br.: 1034/10

Stanje na dan: 10.03.2025.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje

Ispostava Sinj

Klasa: 350-02/09-13/07

Ur.broj: 2181/1-14-05-09-3

Sinj, 12. listopada 2009.

Upravni odjel za prostorno uređenje, u Splitsko-Dalmatinskoj Županiji, Ispostava Sinj, temeljem članka 330. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («NN RH» br. 76/07), rješavajući po zahtjevu OSNOVNA ŠKOLA TRILJ, iz Trilja, izdaje

UVJERENJE O VREMENU GRAĐENJA GRAĐEVINE

1. Kojim se potvrđuje nakon provedenog postupka, da je na dijelu kat. čest. zem. br. 1034/3, 1034/4 i 1034/5 sve K.O. Vedrine u Vedrinama, izgrađena građevina - PODRUČNA ŠKOLA, Vedrine - OSNOVNA ŠKOLA TRILJ, u vremenu prije 15. veljače 1968.g. te se smatra izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole, odnosno drugog odgovarajućeg akta nadležnog upravnog tijela, te se za istu ne izdaje uporabna dozvola.

2. Uvidom u presliku katastarskog plana Mj 1: 2880, prikaza po posebnoj geodetskoj podlozi i snimke postojećeg stanja građevine - te uviđajem na licu mjesta je utvrđeno:

- predmetna građevina je tlocrtna površine (površina pod građevinom) od 118,44m² i visine - Prizemlje + Krov.

- konstruktivni zidovi građevine su izvedeni od nasutog betona.

- međukatna konstrukcija; iznad iznad etaže prizemlja A.B.ploča - sistem „isteg“, krovšte drveno - dvovodno pokriveno crijepnim pokrovom.

- po načinu izgradnje, upotrijebljenim građevinskim materijalima i pisanom izjavom svjedoka o vremenu građenja navedene građevine - ovjereno kod Javnog bilježnika; Josipa Bradarića u Sinju, broj: OV-1113/09 od 25.03.2009 potvrđuje se tvrdnja iz točke 1. ovog uvjerenja.

3. namjena građevine; - školska zgrada - PODRUČNA ŠKOLA VEDRINE - OSNOVNA ŠKOLA TRILJ.

4. Sastavni dio ovog uvjerenja čini; POSEBNA GEODETSKA PODLOGA Mj 1:200, I ARHITEKTONSKI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA izrađen po „Alkar u sridu“ d.o.o. Sinj, T.D. 28/09 od listopada 2009.g.

5. Ovo uvjerenje se izdaje na zahtjev stranke, a služi kod postupka upisa građevine u katastarski operat, te ga sukladno st. 2. čl. 334. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («NN RH br. 76/07») trajno čuva vlasnik građevine i nadležno upravno tijelo .



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 10.03.2025. 10:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325945, VEDRINE

Broj ZK uložka: 2369

Broj zadnjeg dnevnika: Z-32657/2023

Aktivne plombe: Z-29315/2023, Z-35722/2023

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	99 ZGR	STAJA				
2.	1034/3	PAŠNJAK			536	
3.	1034/10	OKUĆNICA			475	
		DVORIŠTE			112	
		DJEČJE IGRALIŠTE			243	
		ŠKOLA, Vedrine, Ulica Vedrinskih branitelja 24			120	
4.	1034/12	OKUĆNICA			32	
		PAŠNJAK			32	
5.	1041	PAŠNJAK				
6.	1052	ORANICA				
7.	1142/2	ORANICA				
8.	1144/2	ORANICA				
9.	1168	VINOGRAD				
10.	1241/1	ORANICA				
		UKUPNO:			1043	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-32657/2023	
3.1	ZABILJEŽBA, Temeljem članka 149. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) zabilježuje se da je za evidentiranje škole površine 120 m2 na kčbr. 1034/10 K.O. Vedrine u katastarskom operatu priloženo Uvjerenje o vremenu građenja građevine- izdano od nadležnog tijela od 12. listopada 2009. godine, Klasa: 350-02/09-13/07, Urbroj: 2181/1-14-05-09-3, SDŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Sinj.	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 36/288	VUCO MILICA PK. LUKE, VOJNIĆ	
3. Suvlasnički dio: 36/288	VUCO MARTIN PK. LUKE, VOJNIĆ	
4. Suvlasnički dio: 36/288	VUCO JOSIP PK. LUKE, VOJNIĆ	
5. Suvlasnički dio: 24/288	VUCO MARKO PK. ANDRIJE, VOJNIĆ	
6. Suvlasnički dio: 48/288	VUCO IVAN PK. ANDRIJE, VOJNIĆ	
7. Suvlasnički dio: 48/288	VUCO PETAR PK. ANDRIJE	
8. Suvlasnički dio: 20/288	VUCO ORA UD. LUKE, TRILJ	
9. Suvlasnički dio: 4/288	VUCO ANĐELKO PK. LUKE, TRILJ	
10. Suvlasnički dio: 18/288	JERKOVIĆ BOŽE PK. STIPANA, SPLIT, GRGE NOVAKA 6	
11. Suvlasnički dio: 9/288	JERKOVIĆ ZDENKO PK. VLADE, SOLIN, KUNČEVA GREDA BB	
12. Suvlasnički dio: 9/288	JERKOVIĆ ANĐELKO PK. VLADE, SOLIN, KUNČEVA GREDA BB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-50331/2021	na 1.1
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelj Osnovna škola Trilj, OIB: 90202453567, zastupan po punomoćniku Tomislavu Krki, odvjetniku iz OD Krka & Krka, iz Splita, da se upiše kao vlasnik na dijelu k.č. 1034/3. Z.U. 340. K.O. Vedrine.	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 21.03.2019.g. pod brojem Z-10492/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1034/3, Na temelju pravomoćnog Rješenja Ureda Državne uprave u Splitsko-Dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Sinj, Klasa: UP/I-944-17/18-01/0041, Urbroj: 2181-05/06-18-3 od 10. rujna 2018. godine i Elaboraata nepotpunog izvlaštenja, radi osnivanja prava služnosti na katastarskim česticama u skladu s Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/17-01/000013, ur.broj: 2181/1-11-00-05/01-17-0007 od 18. srpnja 2017. godine, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske Županije, Ispostava Sinj, a prema Glavnom projektu: Odvodnja otpadnih voda aglomeracije Trilj - odvodnja naselja Trilj i Vedrine, K.O. Čaporice, K.O. Košute, K.O. Vedrine izrađenog od strane GEOPROJEKTA d.o.o. Split, čiji se originali nalaze u predmetu pod posl. br. Z-10387/19, uknjižuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – ODVODNJA OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE TRILJ-ODVODNJA NASELJA TRILJ I VEDRINE (koja obuhvaća izgradnju crpne stanice s pristupnim putem i kanalizacijskih kolektora), 2. skupine i to na: čest. zem. 1034/3 u površini služnosti od 8 m2, upisane u Z.U. 340 K.O. VEDRINE, u korist: VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI JAVNE VODOOPSKRBE I JAVNE ODVODNJE, OIB: 81685682389, ULICA 126. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE 13, 21230 SINJ		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.03.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SINJ

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 10.03.2025. 11:03

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: VEDRINE (Mbr. 325945)

Posjedovni list: 138

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	ŠIPIĆ IVAN, VEDRINE, VEDRINE	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
*		100/1		29	6		
			ZGRADA	29			
*		100/2		29	3		
			ZGRADA	29			
*		100/3		29	6		
			ZGRADA	29			
*		100/4		43	3		
			ZGRADA	43			
*		100/5		47	3		
			ZGRADA	47			
D		563	RIVINE	1367	3		
			ORANICA	1367			
D		564	RIVINE	100	3		
			PAŠNJAK	100			
		808	VRTA	191	3		
			ORANICA	191			
		1033	GUVNO	90	6		
			GUMNO	90			
D		1034/1	DUGE NJIVE	688	6		
			PAŠNJAK	688			
D		1034/2	LEDINA	1597	6		
			PAŠNJAK	1597			
		1034/3	OKUĆNICA	536	6		
			PAŠNJAK	536			
		1034/4	VRTA	309	3		
			PAŠNJAK	309			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1034/5	DUGE NJIVE	353	6		
			PAŠNJAK	353			
		1034/6	STRANA	442	6		
			ORANICA	442			
		1034/10	OKUĆNICA	475	6		
			ŠKOLA, Vedrine, Ulica Vedrinskih branitelja 24	120			
			DJEČJE IGRALIŠTE	243			
			DVORIŠTE	112			
		1034/12	OKUĆNICA	32	6		
			PAŠNJAK	32			
D		1037/1	PODVORNICA	580	6		
			ORANICA	580			
		1040	DUGE NJIVE	79	6		
			PAŠNJAK	79			
D		1046	PODVORNICA	1701	6		
			ORANICA	1701			
		1048/1	PODVORNICA	964	6		
			ORANICA	964			
		1049/1	PODVORNICA	75	6		
			PAŠNJAK	75			
		1057/2	DUGE NJIVE	680	6		
			ORANICA	680			
D		1125/2	KRSTINA	2023	6		
			ORANICA	2023			
		1142/1	TRNJINA	421	3		
			ORANICA	421			
D		1142/2	TRNJINA	292	6		
			ORANICA	292			
		1153/1	POLOŠNICA	747	6		
			ORANICA	747			
		1153/2	STOŠINICA	803	6		
			ORANICA	803			
		1172	VRTA	730	6		
			ORANICA	730			
D		1226	POLOŠNICA	766	3, 6		
			VINOGRAD	766			
		1227/1	POLAŠNICA	417	3		
			VINOGRAD	417			
		1227/2	POLAŠNICA	370	3		
			VINOGRAD	370			
D		1418/1	NJIVETINA	1143	6		
			ORANICA	1143			
Ukupna površina katastarskih čestica				18148			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.